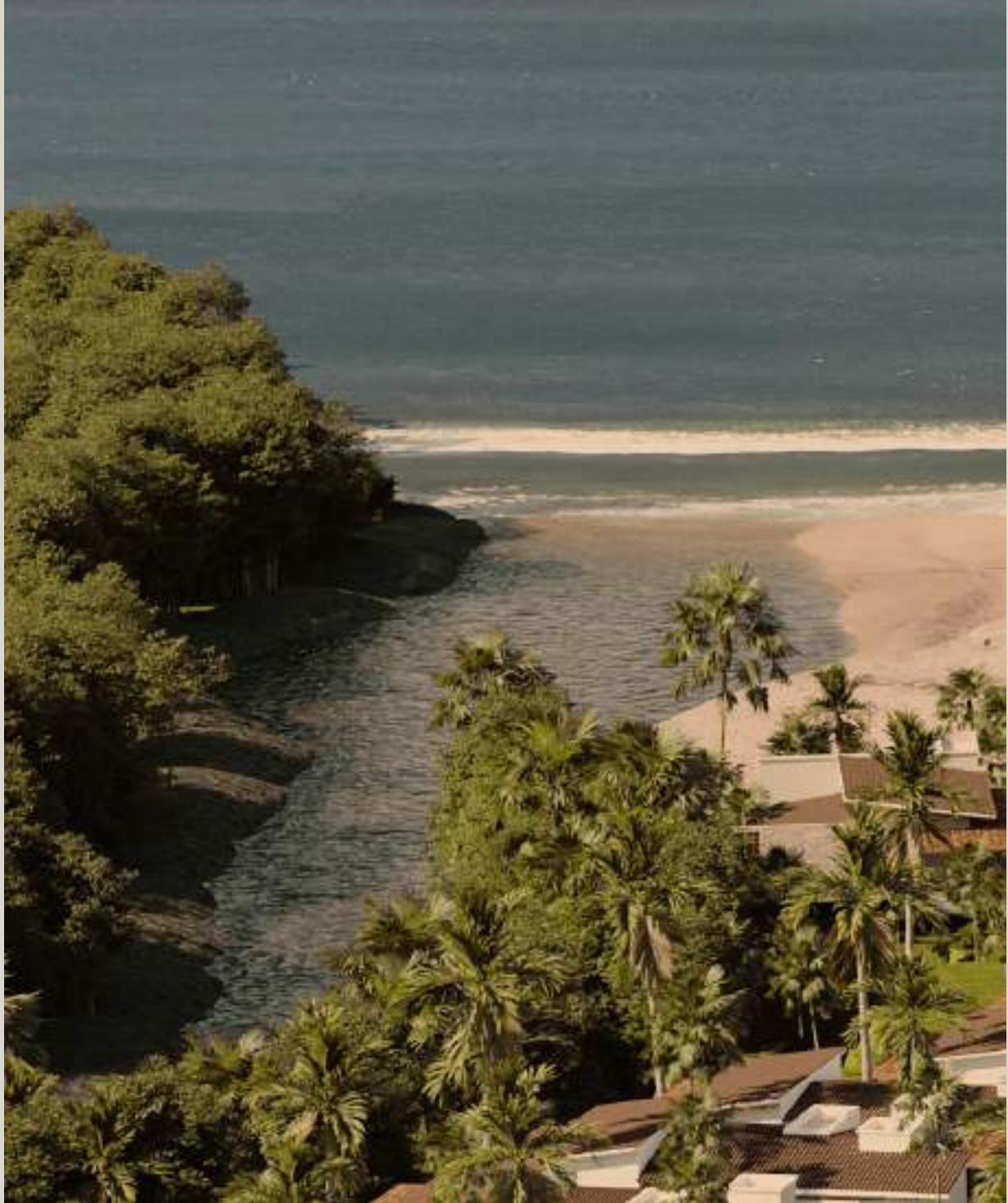






MARE

CASAMAR - *Panamá*





DONDE LA CALMA DEL *mar* Y EL SUSURRO DEL *río* TE DAN *la bienvenida.*

Aquí, cada amanecer es una invitación a descubrir la inmensidad del océano, la serenidad del bosque y la energía del sol, en un ambiente que inspira aventura, descanso y plenitud. En MARE, la brisa marina, el canto de las aves y la tranquilidad del entorno crean un refugio ideal para reconectar con lo esencial **y vivir en equilibrio con la naturaleza.**

MARE está pensado para personas que guardan especial interés en un estilo de vida flexible y saludable, priorizando su bienestar y reflejándolo en cada una

de sus decisiones, incluyendo sus inversiones. Elegir MARE como su residencia de playa u hogar permanente se alinea perfectamente con esta filosofía de vida, en la que es imperativo formar parte de un espacio que ofrezca todas las facilidades y amenidades para enriquecer la vida individual a través de la convivencia en comunidad, dentro de un ecosistema natural.

En MARE, extendemos esa conexión con la naturaleza, la serenidad y el bienestar como esenciales para una vida plena. MARE cuenta con el respaldo GRUPO VERDEAZUL, con más de 30 años de experiencia en proyectos residenciales exclusivos y sostenibles en Panamá.

CASAMAR



UBICADO EN CASAMAR, A TAN SOLO *70 minutos* DE LA CIUDAD *de Panamá*



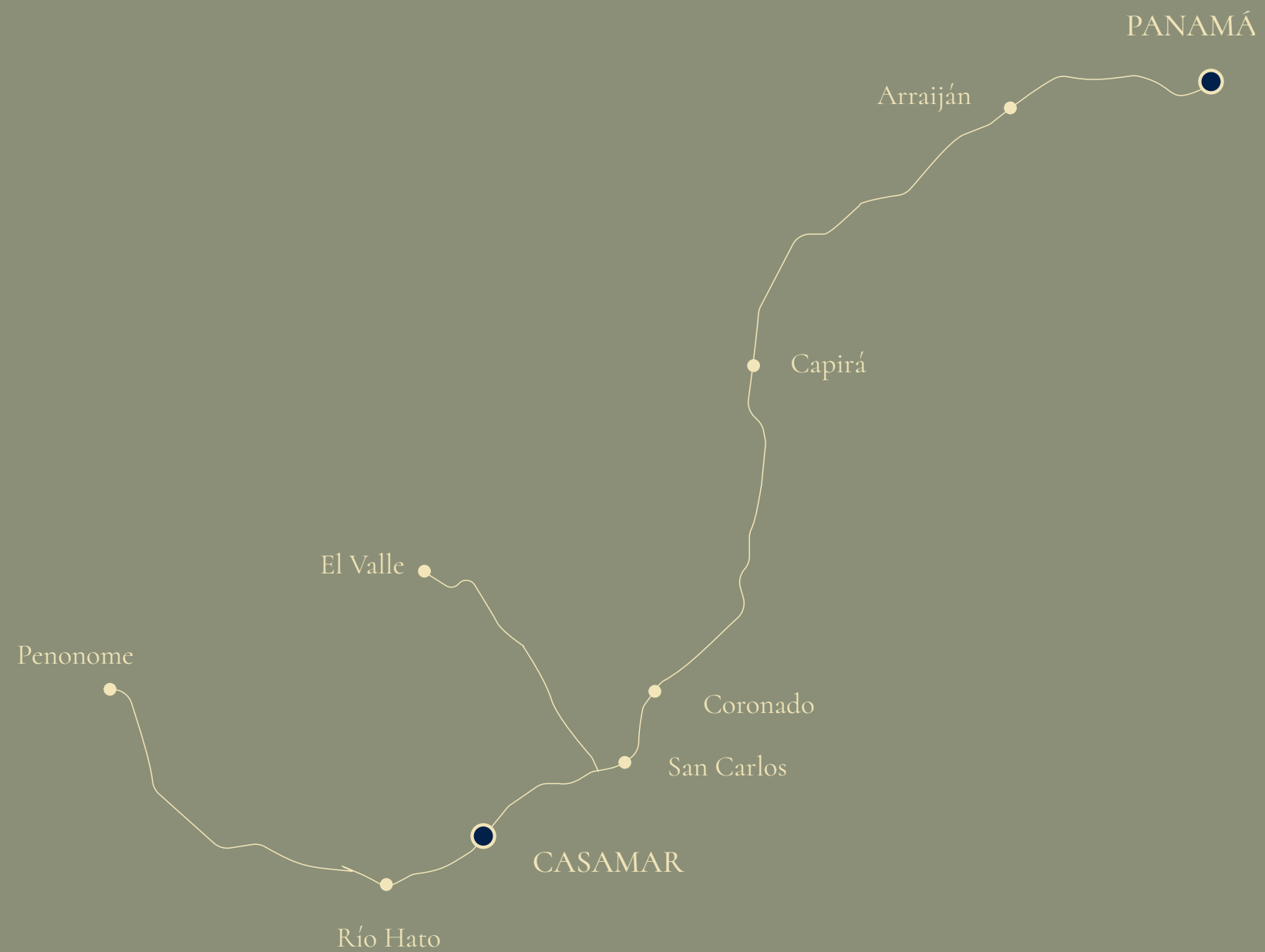
Reconocemos el lugar prioritario que ocupa el bienestar físico y mental de las personas al momento de elegir una vivienda. Por eso, diseñamos CASAMAR con el objetivo de llenar ese deseo de nuestros residentes por pertenecer a una comunidad que prioriza el descanso, la privacidad y los beneficios en la salud al estar en contacto con la naturaleza.



MARE. *Ubicación*

MARE. *Ubicación*

A SOLO *70 minutos* DE LA CIUDAD
DE PANAMÁ, CON *conexión fluida*
A LA NATURALEZA.



Ubicado en CASAMAR, a tan solo 70 minutos de la ciudad de Panamá, MARE es un proyecto residencial que brinda la versatilidad de convertirse en una maravillosa alternativa para casa de playa, e incluso, la posibilidad elegir MARE como su residencia permanente.

Entorno natural privilegiado

Acceso directo a la playa, el río y senderos ecológicos.

Ubicación estratégica

A solo 70 minutos de la ciudad de Panamá, con conexión fluida a la naturaleza.

Diseño pensado para el bienestar

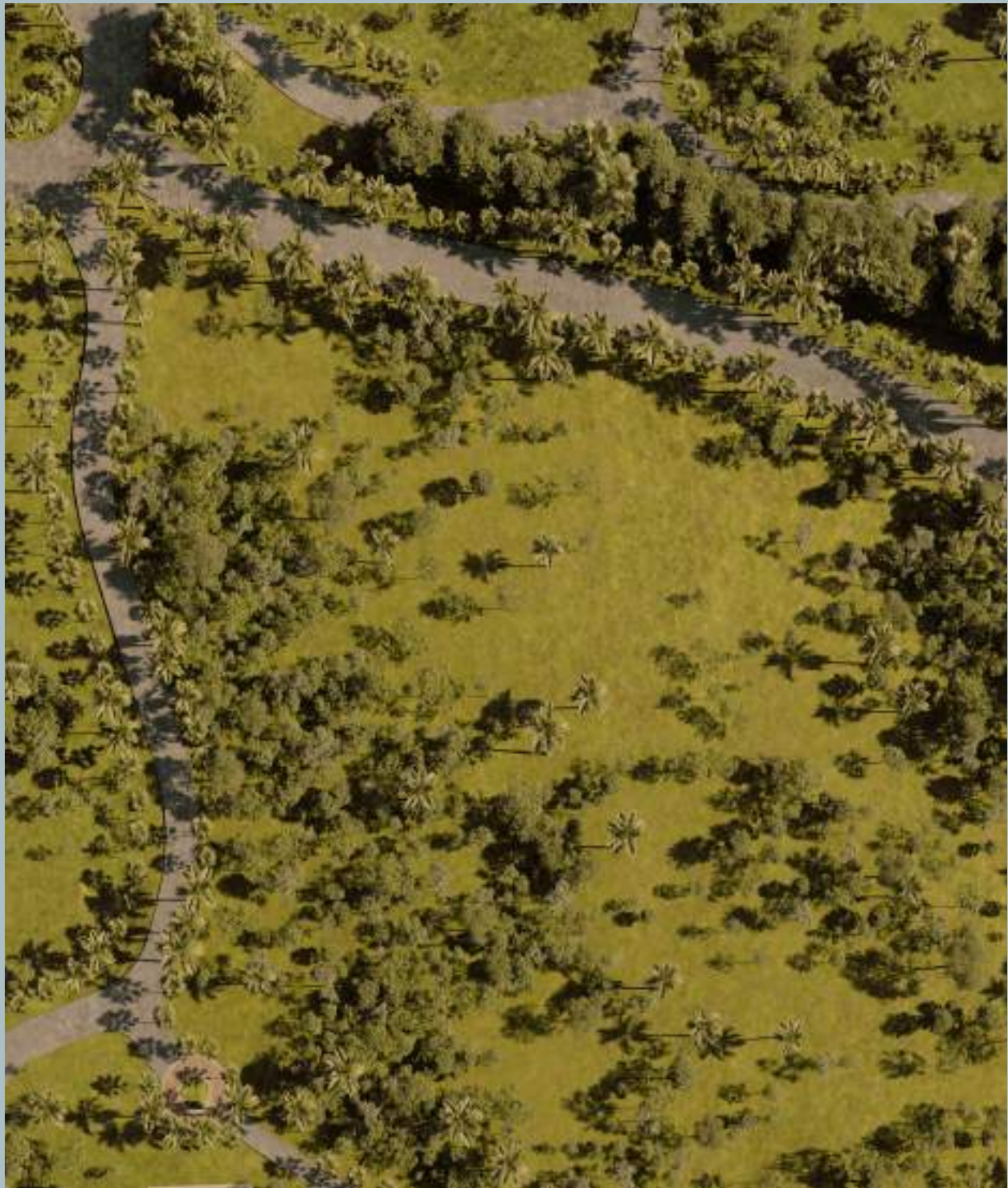
Residencias concebidas para un estilo de vida saludable y flexible.

Comunidad segura y armoniosa

Espacios diseñados para fomentar la convivencia en un entorno tranquilo.

Libertad de personalización

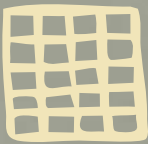
Construye la casa de tus sueños respetando el entorno y tu visión.



ADQUIRIR UN TERRENO
EN MARE es el *primer paso*
PARA CONSTRUIR TU *hogar*

En Mare, su experiencia comienza con la adquisición de un terreno seleccionado, que se convierte en el fundamento de su visión arquitectónica. No se trata de adquirir una vivienda terminada, sino de invertir en un espacio único que se integra armónicamente en el entorno natural. Cada parcela es el cimiento de un proyecto a medida, diseñado para resaltar la belleza inherente del paisaje.

LOS LOTES RIVER Y BEACH FRONT
EN MARE ESTÁN *diseñados* PARA
QUIENES BUSCAN UN ESTILO DE
VIDA DONDE *el bienestar Y la aventura* SE
COMBINAN EN UN MISMO ESPACIO.



O1.
El primer paso para
construir tu hogar

Escoge entre nuestros exclusivos
lotes Beach Front o River Front.



O2.
Diseño personalizado
con asesoría

Explora nuestras guías de diseño
con diferentes opciones de fachada
y un diseño modular, tu hogar esta
en MARE.



O3.
Construye y disfruta

Haz realidad tu casa soñada
en un entorno incomparable.



MARE RE DEFINE LA *inversión* EN
bienes raíces AL OFRECERLE LA
POSIBILIDAD DE *diseñar* UN HOGAR
a la medida DE SUS NECESIDADES
Y ASPIRACIONES.

Un hogar a pasos de la playa y hecho a la medida, con asesoría y propuestas de diseño que garantizan coherencia estética y armonía con el entorno. Contamos con manuales de diseño y opciones de fachada que le permiten personalizar su residencia sin perder la esencia



del proyecto. Más que una inversión inmobiliaria, MARE le ofrece la oportunidad de crear un espacio único, pensado para el bienestar, la privacidad y la conexión con la naturaleza.

GUÍAS PARA *construir* TU CASA EN LOTE RIVER *front*

Cada amanecer es una nueva oportunidad
para conectar con la naturaleza.

MODELO CASA PARA LOTES RIVER *front*

201.50 m²

Los lotes River Front en MARE están diseñados para quienes buscan un estilo de vida donde el bienestar y la aventura se combinan en un mismo espacio. Aquí, cada día inicia con una vista que inspira y termina con atardeceres reflejados en el agua.

Tu casa frente al río es una experiencia de conexión con la naturaleza. La serenidad del agua en movimiento, el sonido relajante de la corriente y la biodiversidad que rodea cada rincón crean un entorno donde la vida fluye con armonía.



MODELO VILLA RIVER *front*

PLANTA ARQUITECTÓNICA



Sumérgete en la tranquilidad que solo un entorno natural puede ofrecer. Acceso exclusivo a un entorno natural único.

*no incluye piscina 10.00
*no incluye cto. bombas 2.72

TABLA DE áreas (m²)	
ÁREA CERRADA	ÁREA ABIERTA
136.80	64.70
ÁREA TOTAL	AMPLIACIÓN CERRADA
201.50	21.49





River front
FACHADA
OPCIÓN 01.



MODELO VILLA RIVER *front*

AMPLIACIÓN LIVING ROOM



Un refugio donde el tiempo se detiene y la vida se disfruta. Lotes ideados para maximizar la vista y la privacidad.

*no incluye piscina 10.00
*no incluye cto. bombas 2.72

TABLA DE áreas (m²)

ÁREA CERRADA	ÁREA ABIERTA
136.80	64.70
ÁREA TOTAL	AMPLIACIÓN CERRADA
201.50	21.49

MODELO VILLA RIVER *front*

AMPLIACIÓN 4TA RECÁMARA



Un proyecto que procura un impacto mínimo en el ecosistema. La serenidad del río será tu mejor compañía.

*no incluye piscina 10.00
*no incluye cto. bombas 2.72

TABLA DE áreas (m²)	
ÁREA CERRADA	ÁREA ABIERTA
136.80	64.70
ÁREA TOTAL	AMPLIACIÓN CERRADA
201.50	21.49





River front
FACHADA
OPCIÓN 02.

GUÍAS PARA *construir* TU CASA EN LOTE BEACH *front*

Ubicación privilegiada frente al océano.





MODELO CASA PARA LOTES BEACH *front*

201.50 m²

Vivir frente al mar no es solo una elección de ubicación, es un estilo de vida. La brisa marina, la inmensidad del horizonte y el sonido inconfundible de las olas crean un espacio donde cada día se siente como una escapada.

Los lotes Beach Front de MARE están concebidos para quienes buscan una conexión profunda con el océano. Lotes con vistas ininterrumpidas al océano. Cada espacio maximiza la relación entre el hogar y el entorno natural.

MODELO VILLA BEACH *front*

PLANTA ARQUITECTÓNICA



Despierta cada mañana con el sonido del mar. Disfruta de la playa en un entorno de desarrollo sostenible.

*no incluye piscina 10.00
*no incluye cto. bombas 2.72

TABLA DE áreas (m²)

ÁREA CERRADA	ÁREA ABIERTA
136.80	64.70
ÁREA TOTAL	AMPLIACIÓN CERRADA
201.50	21.49





Beach front

FACHADA
OPCIÓN 01.



MODELO VILLA BEACH *front*

AMPLIACIÓN REC. SERVICIO



Un paraíso privado donde la calma es la protagonista. Infraestructura pensada para la resistencia al ambiente marino.

*no incluye piscina 10.00
*no incluye cto. bombas 2.72

TABLA DE áreas (m²)

ÁREA CERRADA	ÁREA ABIERTA
136.80	64.70
ÁREA TOTAL	AMPLIACIÓN CERRADA
201.50	21.49



Beach front

FACHADA
OPCIÓN 02.

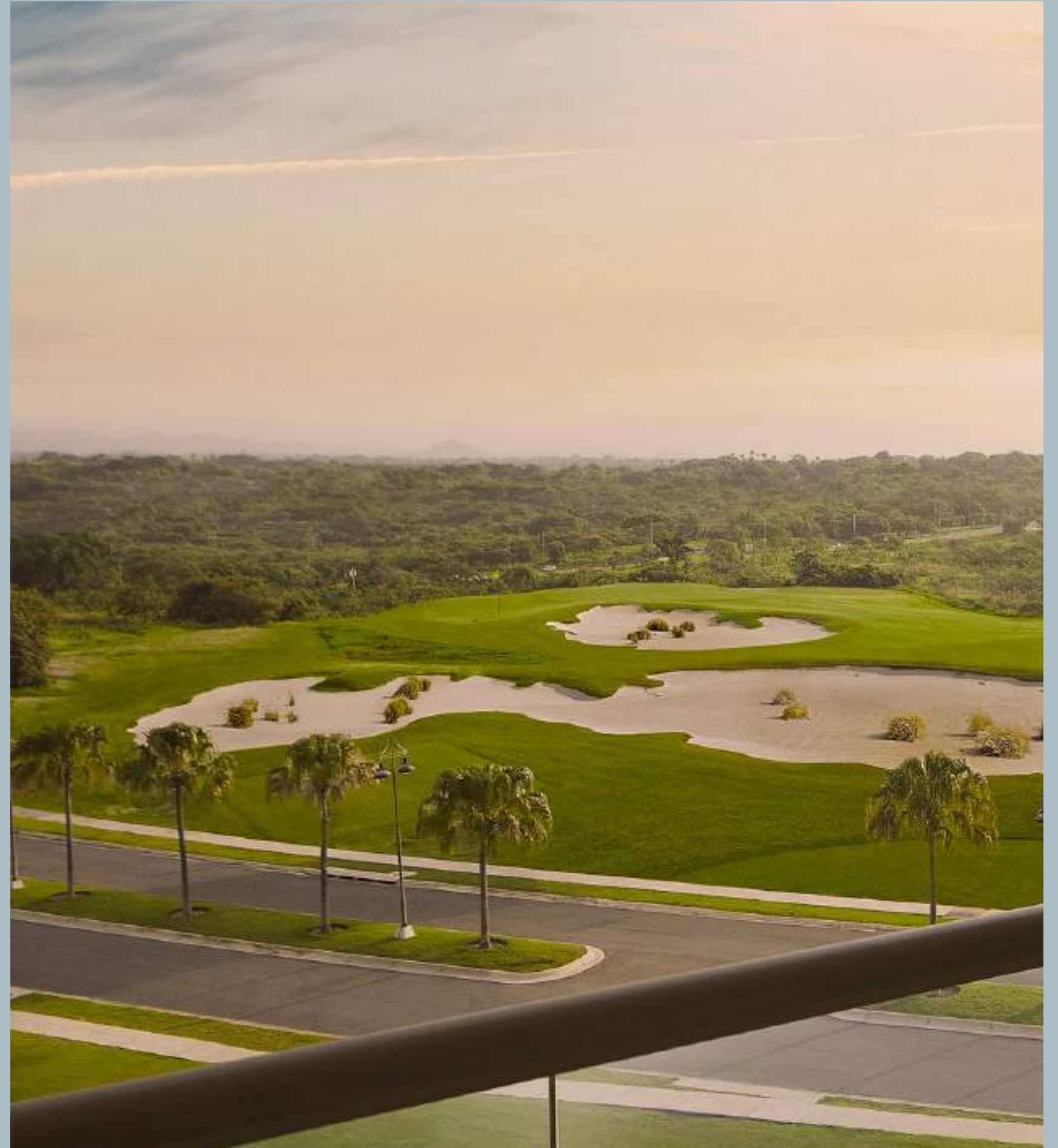
AMENIDADES

Cercano acceso al Beach Club de CASAMAR y a las amenidades de la comunidad, que permite disfrutar a solo pasos de actividades acuáticas, senderos naturales y espacios recreativos diseñados para toda la familia.

1.	Club de Playa	6.	Restaurante
2.	Piscinas	7.	Parque de niños
3.	Parque acuático	8.	Senderos
4.	Campo de Golf	9.	Playa para surf
5.	Cancha multideportiva	10.	Playa para deportes acuáticos









Tu *refugio* entre el mar y el río, un
hogar rodeado de *sonidos naturales*,
brisa y tranquilidad.